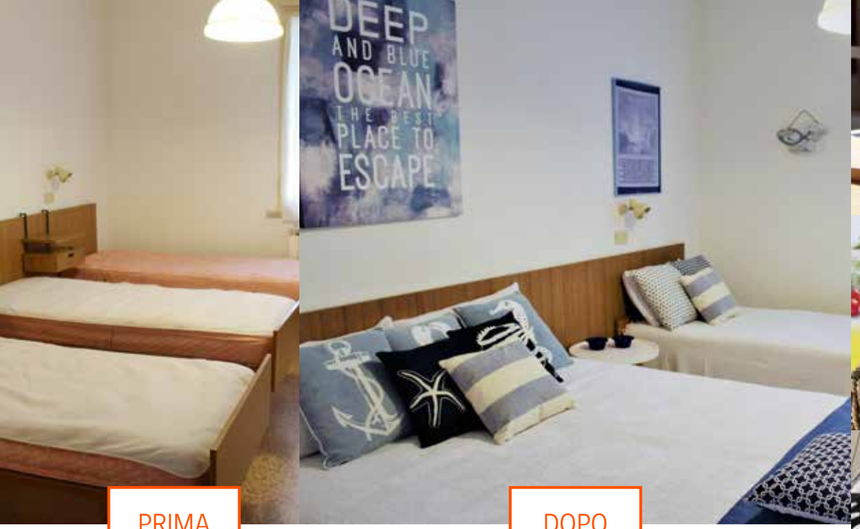


PRIMA

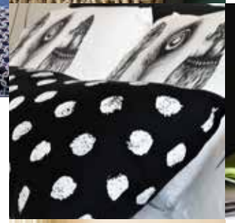
DOPO

MASSIMIZZARE
IL POTENZIALE DI UN IMMOBILE

Una consulenza di Home Staging crea interesse nell'acquirente e velocizza i tempi di vendita

"Roberta si interessa da anni di arredamento ed allestimenti. Con buon gusto, senso pratico e uno spiccato occhio tecnico sa creare, in breve tempo, un'atmosfera accattivante e di sicuro successo."

tipografiadigimgli bianca



PROGETTO HOME STAGING

Roberta • Cell. 328.4193824
progettohomestaging@gmail.com
www.progettohomestaging.it

Membro di
HSLOVERS
ASSOCIAZIONE NAZIONALE

PROGETTO HOME STAGING

Vuoi vendere casa?
La prima impressione è quella che conta!

CHE COS'È L'**HOME STAGING**?

In pochi secondi un compratore decide se la casa che sta visitando è quella giusta per lui. L'home staging è una tecnica di marketing immobiliare per preparare una proprietà alla vendita, curando la presentazione in ogni dettaglio ed evidenziando i punti di forza.

È il modo giusto per far vedere al possibile acquirente (o affittuario) ciò che da solo non riesce ad immaginare e facendolo interessare all'immobile fin dai primi secondi di visita. L'obiettivo è quello di vendere in fretta ed al miglior prezzo.

COME **FUNZIONA**

La consulenza di Roberta di **Progetto Home Staging** inizia con un sopralluogo, a cui segue la definizione di un piano di azione stanza per stanza per creare ambienti neutri, accoglienti ed ordinati.

Una parte di home staging verrà realizzata in questa fase, concentrando l'attenzione sui dettagli importanti per il potenziale compratore.

Roberta vi aiuta a scegliere le finiture e i complementi d'arredo più adatti, a disporli ad arte o ad inserire alcuni elementi per creare la giusta atmosfera se i locali sono vuoti.

A completamento del lavoro, un servizio fotografico professionale darà risalto alla proprietà e catturerà l'attenzione dell'acquirente dalle prime immagini su internet o in agenzia.

SERVIZI

- HOME STAGING
- HOME REDESIGN
- PROGETTI PER LA MICRORICETTIVITÀ

QUANTO COSTA?

Meno della prima riduzione di prezzo che lo stesso immobile subirà stando fermo sul mercato per un lungo periodo!

SERVIZI **PERSONALIZZATI**

Roberta di **Progetto Home Staging** studia accuratamente ogni immobile ed offre soluzioni uniche e personalizzate.
Gran parte del lavoro viene svolto:

- utilizzando quanto è già presente in casa;
- togliendo il superfluo;
- suggerendo eventuali piccoli lavori di manutenzione;
- aggiungendo alcuni dettagli di stile che faranno innamorare il compratore a prima vista.